



MIKKELIN VESILAITOKSEN

MAKSUT JA PALVELUHINNASTO

2015

MAKSUT

MIKKELIN VESILAITOKSEN VESI- JA JÄTEVESIMAKSUT 1.1.2015

(sis. alv 24 %)

- vesimaksu 2,03 e/m³
- jätevesimaksu 2,91 e/m³

Vesi- ja jätevesimaksuista on päätetty vesiliikelaitoksen johtokunnassa 4.11.2014 § 25.

PERUSMAKSUT 1.1.2015 (sis. alv 24%)

20 mm:n mittari ja omakotitalot	7,07 e/kk
25 mm:n mittari	8,25 e/kk
30 mm:n mittari	10,82 e/kk
40 mm:n mittari	14,13 e/kk
50 mm:n mittari	15,32 e/kk
80 mm:n mittari	35,34 e/kk
100 mm:n mittari	53,02 e/kk

Perusmaksuista on päätetty vesiliikelaitoksen johtokunnassa 4.11.2014 § 25.

MIKKELIN VESILAITOKSEN LIITTYMISMAKSUT 1.1.2015

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään vesi- ja viemäriverkkoon.

Asuinrakennukset sijoitetaan maksuluokkiin huoneistojen lukumäärän mukaan. Maksuluokissa II - VII liittymismaksu -sarakeeseen on merkitty kunkin maksuluokan pienin ja suurin maksu ja maksut on porrastettu huoneistomäärän kasvaessa taulukossa näkyvän euromäärän mukaisesti. Muut rakennukset sijoitetaan maksuluokkiin tonttivesijohdon mitoitustavirtoaman perusteella. Alla olevassa taulukossa on esitetty eri maksuluokkien mitoitustavirtoamat ja liittymismaksut maksuluokkien ala- ja ylärajoilla.

VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEN LIITTYMISMAKSUT

<i>Maksuluokka</i>	<i>Huoneistojen lukumäärä kpl</i>	<i>Tonttivesijohdon mitoitustavirtoama l/s</i>	<i>Liittymismaksu(t) e</i>	<i>Asuinhuoneistoilla maksu huoneiston lisäystä kohti</i>
<i>Ia</i>	1	< 0,48	2 200	-
<i>Ib</i>	2	0,48 - 0,61	2 700	-
<i>II</i>	3 - 6	0,61 - 1,05	3 100 - 4 300	400
<i>III</i>	7 - 15	1,06 - 1,58	4 600 - 7 640	380
<i>IV</i>	16 - 29	1,59 - 2,20	8 000 - 12 160	320
<i>V</i>	30 - 39	2,21 - 2,60	12 400 - 14 650	250
<i>VI</i>	40 - 53	2,61 - 3,11	14 900 - 17 500	200
<i>VII</i>	54 - 75	3,12 - 4,05	17 700 - 21 270	170
<i>VIII</i>	> 75	> 4,05	X	-

X Tässä maksuluokassa liittymismaksu määräytyy kaikilla rakennuksilla tonttivesijohdon mitoitusvirtaaman mukaan. Maksuluokan pienin liittymismaksu on 21 270 euroa ja jokaista mitoitusvirtaaman yhden yksikön (l/s) lisäystä kohti nousee liittymismaksu 3 400 euroa. Pienempi mitoitusvirtaaman lisäys ei muuta maksua.

Mikäli liittyjä liittyy pelkästään vesi- tai viemäriverkkoon, on liittymismaksu puolet taulukossa esitetystä summasta. Sadevesiviemäriin liittymisestä ei peritä erikseen maksua, vaan se sisältyy viemäriverkon liittymismaksuun. Sprinklerilaitteistojen liittämistä vesijohtoverkoston peritään liittymismaksua ja mahdollisia muita maksuja erikseen hyväksyttävän taksan mukaan.

Liittymismaksujen lisäksi vesilaitos perii liittyjältä tonttijohtomaksut erikseen hyväksytyn taksan mukaan.

Liittymiskohta on pääsääntöisesti yleisen vesi- ja viemärijohdon ja tonttijohdon liitoskohta.

Liittymismaksu on siirto- ja palautuskelpoinen 1.4.2004 alkaen.

Liittymismaksu on arvonlisäveroton.

Liittymismaksuista on päätetty vesi- ja jätehuollon johtokunnassa 12.12.2001 § 5 ja 25.3.2004 § 24.

MIKKELIN VESILAITOKSEN TONTTIJOHTOMAKSUT (sis. alv 24 %)

Tonttijohtomaksuilla katetaan kiinteistöille kuuluvien tonttijohtojen rakentamiskustannukset. Niihin ei sisälly muita vesi- ja viemärlaitoksen pääoma- tai käyttökustannuksia.

Tonttijohtomaksu sisältää seuraavat rakentamistoimenpiteet:

Tonttivesijohto:

- vesijohdon asentaminen materiaaleineen liittymiskohdasta kiinteistön vesimittarille tarvittavine venttiileineen
- vesimittarin asennus

Tonttivilmäri:

- jätevesi- ja sadevesivilmäriin rakentaminen tontin rajalle
- kaivantokustannukset tontin rajalle (rakennetuilla alueilla peritään lisäksi asfaltointi ja louhintakustannukset)

<u>Maksu-</u> <u>luokka</u>	<u>Talotyyppi</u>	<u>Putkikoko</u>		<u>Tonttijohtomaksu euroa</u>		yhteensä
		vesi- johto	jätevesi- viemäri	vesi- johto	viemärit (jv+sv)	
I	Omakoti- ja paritalot	NS 40	NS 110	660,66	762,30 (254,10)	1422,96 (914,76)
II	Rivi- ja kerrostalot, joissa on korkeintaan 12 huoneistoa	NS 63 tai pie- nempi	NS 160	1219,75	1524,60 (406,56)	2744,35 (1626,31)
III	Rivi- ja kerrostalot, joissa on yli 12 huoneistoa	NS 63 tai NS 90	NS 160 tai suurempi	4167,22	2032,78 (508,20)	6200,00 (4675,42)

Suluissa olevat hinnat käsittävät viemäreiden liitostyön ja liitososat ilman yleisen alueen kaivantokustannuksia (tonttijohdot, joita ei tehdä runkojohdon rakentamisen yhteydessä). Mikäli rakennetulla alueella yleisen alueen maatyöt tilataan kaupungilta, peritään varsinaisten tonttijohtomaksujen lisäksi asfaltointi- ja louhintakustannukset erikseen.

Teollisuus, palvelu- ja konttorirakennukset sekä laitokset ja koulut sijoitetaan maksuluokkiin tonttivesijohdon koon perusteella.

Tonttijohtomaksuista on päätetty vesi- ja jätehuollon johtokunnassa 12.12.2001 § 5.

PALVELUMAKSUHINNASTO

VEDEN MYYNTIIN LIITTYVÄT MAKSUT

		Sis. alv 24 %
Vesipostivedestä, jota ei erikseen mitata, peritään kuluttajaa kohti	e / v	42,52
Veden myynti astioihin ja säiliöautoon (minimilaskutus 5 m3)	e/m3	2,86
Ylimääräinen mittarin luenta	e / kerta	42,52
Veden sulkeminen	e / kerta	52,22
Veden avaaminen	e / kerta	52,22
Vesijohdon sulkeminen ja mittarin poisto	e / kerta	70,95
Rakennusaikainen vesijohdon asennus DN 40	e / kerta	1372,94
Vesimittarin asennus	e / kerta	70,95
Vesimittarin vaihto ja korjaus		
DN 20	e / kerta	94,74
DN 25	e / kerta	115,73
DN 40	e / kerta	169,64
Kuljetus	e / kerta	15,87

**HENKILÖKULUVELOITUS
ASiantuntijapalvelut****Sis.
Alv 24 %
euroa/h**

Toimistopalvelut			48,81
Insinööri			79,43
Diplomi-insinööri			104,37
Asentaja			55,64
	*)	50 %	83,45
		100 %	111,27
		200 %	166,91
Työnjohto			61,25
	*)	50 %	91,87
		100 %	122,49
		200 %	183,74

KONEVELOITUKSET

Painehuuhteluauto			140,13
-------------------	--	--	--------

*) Korotettuja taksoja käytetään normaalin työajan ulkopuolella sen mukaisesti, kuin työntekijöille maksetaan korotettua palkkaa.

Vesilaitoksen johtaja on päättänyt palvelumaksuhinnaston maksut 19.11.2014 § 36.